

# 売土地

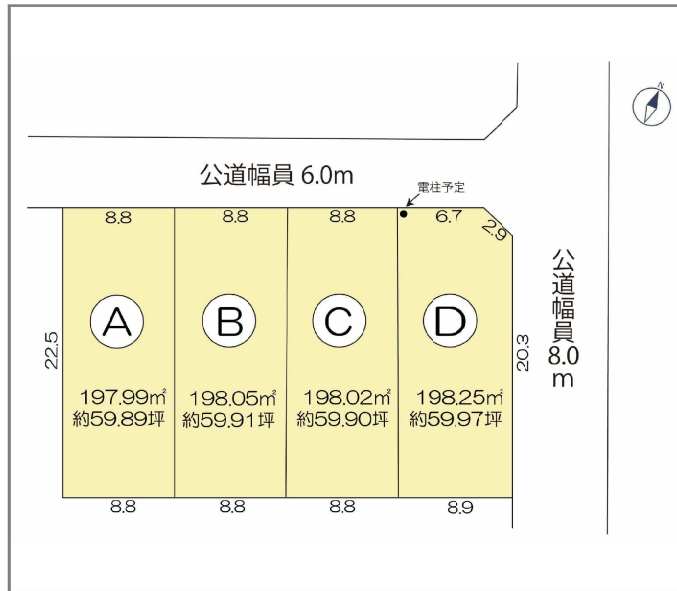
碧南市入船町一丁目



碧南駅 徒歩24分

販売価格

998万円～



徒歩圏内に公園が多数あり！  
のびのびと子育てができる環境♪

- 建築条件無し！お好きなメーカーで建築可！
- 247号線アクセス良好♪
- 造成工事完了後のお渡し♪（上下水道引込済）



## 学区

大浜小学校	徒歩約 12分
南中学校	徒歩約 33分

## 周辺環境

パロー碧南店	徒歩 22分
ファミリーマート碧南入船町店	徒歩 4分
築山保育園	徒歩 15分
スギドラッグ碧南雨池店	徒歩 13分
碧南大浜郵便局	徒歩 21分
伊勢町公園	徒歩 4分
DCM碧南店	徒歩 15分
マクドナルド247塩浜店	徒歩 9分

## 物件概要

- ◆ 所在地/碧南市入船町一丁目86番、87番
- ◆ 交通/名鉄三河線「碧南」駅 徒歩約24分
- ◆ 土地面積/区画図参照
- ◆ 地目/宅地 ◆ 土地権利/所有権
- ◆ 都市計画/市街化区域
- ◆ 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- ◆ 建ぺい率/60% ◆ 容積率/150%
- ◆ 法令上の制限/建築基準法第22条区域
- ◆ 現況/更地
- ◆ 引渡し/相談
- ◆ 設備/上下水道、プロパンガス
- ◆ 接道/区画図参照
- ◆ 備考/上下水道引込有り  
上下水道分担金30万円要

販売価格

**A区画 998万円**  
**B区画 998万円**  
**C区画 998万円**  
**D区画 1,098万円**



ジャパン企画  
Japan Project



Free 0120-907-511

<https://www.japankikaku.com>



ジャパン企画 株式会社  
 愛知県西尾市永吉二丁目104番地  
 TEL 0563-54-2299 FAX 0563-54-1757  
 愛知県知事(4)第21428号

取引態様	担当
	澤田